

Posudek vedoucího bakalářské práce

Jméno studenta	Lenka Semerádová
Téma práce	Hypoteční úvěrování
Cíl práce	Cílem práce je popis a rozbor aktuálních hypotečních úvěrů na trhu v České republice a jejich porovnání.
Vedoucí bakalářské práce	Kateřina Seinerová

náročnost tématu na	úroveň		
	nadprůměrná	průměrná	podprůměrná
teoretické znalosti		x	
praktické zkušenosti		x	
podkladové materiály (vstupní data) a jejich zpracování		x	

kritéria hodnocení práce	úroveň			
	nadprůměrná	průměrná	podprůměrná	nelze hodnotit
stupeň splnění cíle práce		x		
samostatnost při zpracování tématu	x			
logická stavba práce	x			
práce s českou literaturou včetně citací	x			
práce se zahraniční literaturou včetně citací				x
adekvátnost použitých metod	x			
hloubka provedené analýzy		x		
stupeň realizovatelnosti řešení				x
formální úprava práce (text, grafy, tabulky)	x			
stylistická úroveň	x			
nároky BP na podkladové materiály, konzultace, průzkumy ...	vysoké	průměrné	nižší	nejsou
použití analýz, matem. statistických a jiných metod, komparací apod.	ve velké míře	přiměřené	částečné	absentuje
využitelnost námětů, návrhů a doporučení k řešení problému	ve větší míře	částečná	nižší	nevyužitelnost
obsah a relevantnost příloh v textu či příl. části BP (tabulky, grafy, propočty apod.)	vysoce funkční	funkční	méně funkční	neuspokojivé

Odpovídající hodnocení jednotlivých hledisek označte:

x

Připomínky a otázky k obhajobě:

Práce splňuje cíle zadání – rešerši literatury, přehled a popis aktuálně nabízených hypotečních produktů a jejich porovnání. V teoretické části se autorka věnuje základním pojmům, vlastnostem a druhům hypotečních úvěrů a také historii a současnosti hypotečního bankovníctví. V praktické části rozebírá produkty jednotlivých hypotečních institucí v České republice. Studentka navrhla porovnání institucí poskytujících hypoteční úvěry podle několika hledisek a dále provedla statistickou analýzu hypotečních úvěrů pro podnikatele. Téma je velmi přehledně zpracováno. Autorka samostatně získala a vhodným způsobem zpracovala potřebná data. Práce má výbornou grafickou i stylistickou úpravu.

Otázky k obhajobě:

1. Jaké nastaly nejdůležitější změny na hypotečním trhu v České republice v posledních deseti letech?

2. Lze vysledovat souvislost mezi výší hypoindexu a počtem poskytnutých hypotečních úvěrů?

Práce je - ~~není~~ doporučena k obhajobě (nehodící se škrtněte)

Navržený klasifikační stupeň:

výborně

Do rámečku vypsát slovní hodnocení z této škály: výborně, velmi dobře, dobře, nevyhověl/a

Vedoucí bakalářské práce:

Jméno, tituly: Ing. Kateřina Seinerová

Podpis:

V Pardubicích dne 30. 8.2013