

Dostupnost bydlení pro mladé lidi v ČR

Výsledky výzkumu

Markéta Edlmanová

Základní informace

Jazyk dotazníku: čeština

První odpověď: 21. 3. 2023

Poslední odpověď: 30. 3. 2023

Doba trvání: 9 dnů

Statistika respondentů

Počet návštěv: 395

Počet dokončených odpovědí: 337

Počet vyřazených odpovědí: 1

Výsledky jednotlivých odpovědí

1. Kde bydlíte?

Vyberte jednu odpověď.

Možnosti odpovědí	Počet odpovědí	Procentní podíl odpovědí (%)
Ve vlastním domě	24	7,1
Ve vlastním bytě	32	9,5
V pronajatém domě	5	1,5
V pronajatém bytě	103	30,7
Na kolejích	16	4,8
Ve sdíleném bytě/domě	15	4,5
U rodičů	127	37,8
U příbuzných	10	3,0
Jinde	4	1,2

2. Kde byste chtěli bydlet?

Vyberte jednu odpověď.

Možnosti odpovědí	Počet odpovědí	Procentní podíl odpovědí (%)
Ve vlastním domě	247	73,5
Ve vlastním bytě	69	20,5
V pronajatém domě	0	0,0
V pronajatém bytě	15	4,5
Ve sdíleném bytě/domě	2	0,6
U rodičů	1	0,3
U příbuzných	0	0,0
Jinde	2	0,6

3. Pokud nemáte vlastní bydlení, z jakého důvodu?

Vyberte jednu nebo více odpovědí.

Možnosti odpovědí	Počet odpovědí	Procentní podíl odpovědí (%)
Nemám dostatek financí	244	66,1
Vyhovuje mi pronájem/podnájem	18	4,9
Nechci bydlet sám/sama	21	5,7
Mám vlastní bydlení	58	15,7
Jiné	28	7,6

4. Platíte za bydlení?

Vyberte jednu odpověď.

Možnosti odpovědí	Počet odpovědí	Procentní podíl odpovědí (%)
Ano, platím sám/sama	33	9,8
Ano, ale dělím se s přítelem/přítelkyní, kamarádem/kamarádkou, rodiči/příbuznými	151	44,9
Ne, bydlím s rodiči/příbuznými	105	31,3
Ne, bydlení mi platí rodiče nebo někdo jiný	34	10,1
Jiné	13	3,9

5. Bydlím:

Vyberte jednu odpověď.

Možnosti odpovědí	Počet odpovědí	Procentní podíl odpovědí (%)
Ve městě s obyvateli do 10 000	53	15,8
Ve městě s obyvateli 10 001 – 30 000	47	14,0
Ve městě s obyvateli 30 001 – 50 000	21	6,3
Ve městě s obyvateli 50 001 – 70 000	11	3,3
Ve městě s obyvateli 70 001 – 100 000	30	8,9
Ve městě s obyvateli nad 100 000	96	28,6
Na vesnici	78	23,2

6. Chtěl/a bych bydlet v obci s počtem obyvatel:

Vyberte jednu odpověď.

Možnosti odpovědí	Počet odpovědí	Procentní podíl odpovědí (%)
Do 2 000	87	25,9
Do 20 000	78	23,2
Do 50 000	44	13,1
Do 100 000	52	15,5
Nad 100 000	75	22,3

7. S místem, kde žiji jsem:

Vyberte jednu odpověď.

Možnosti odpovědí	Počet odpovědí	Procentní podíl odpovědí (%)
Spokojen/a	144	42,9
Spíše spokojen/a	154	45,8
Nespokojen/a	13	3,9
Spíše nespokojen/a	19	5,7
Nevím	6	1,8

8. Studujete/studovali jste ve stejném místě bydliště?

Vyberte jednu odpověď.

Možnosti odpovědí	Počet odpovědí	Procentní podíl odpovědí (%)
Ano	125	37,2
Ne	211	62,8

9. Pokud byste chtěli odejít ze současného bydliště, proč by tomu tak bylo?

Vyberte jednu nebo více odpovědí.

Možnosti odpovědí	Počet odpovědí	Procentní podíl odpovědí (%)
Chtěl/a bych bydlet v místě studia/práce	60	12,5
Chtěl/a bych bydlet ve městě nebo v jiném městě	40	8,3
Chtěl/a bych bydlet na vesnici nebo na jiné vesnici	62	12,9
Je zde málo přírody	47	9,8
Kvůli vysoké kriminalitě	11	2,3
Nemám tu rodinu, přátele, ...	29	6,0
Chybí mi větší společenské vyžití (kultura, turistika, sport, ...)	44	9,2
Chtěl/a bych se odstěhovat do zahraničí	32	6,7
Nepřemýšlel/a jsem o tom	119	24,8
Jiné	36	7,5

10. Jaké jsou Vaše obavy, pokud přemýšlíte o tom, že se odstěhujete?

Vyberte jednu nebo více odpovědí.

Možnosti odpovědí	Počet odpovědí	Procentní podíl odpovědí (%)
Odloučení od rodiny a přátel	88	15,7
Nenajdu si nové přátele	31	5,5
Příliš vysoké náklady na bydlení	150	26,7
Vysoké ceny potravin a jiného zboží	52	9,3
Nedostupnost bydlení	119	21,2
Nemám obavy	48	8,6
Nepřemýšlím o tom, že se odstěhuji	72	12,8
Jiné	1	0,2

11. Živí mě:

Vyberte jednu nebo více odpovědí.

Možnosti odpovědí	Počet odpovědí	Procentní podíl odpovědí (%)
Práce	163	35,7
Brigáda	110	24,1
Stipendium	18	3,9
Rodiče, prarodiče, ...	143	31,4
Jiné	22	4,8

12. Při studiu:

Vyberte jednu nebo více odpovědí.

Možnosti odpovědí	Počet odpovědí	Procentní podíl odpovědí (%)
Pracuji/pracoval/a jsem na plný úvazek	32	8,8
Pracuji/pracoval/a jsem na částečný úvazek	56	15,4
Chodil/a jsem na brigádu/y	220	60,4
Nepracuji/nepracoval/a jsem	56	15,4

13. Jaká je Vaše výše výdělku (hrubá mzda)?

Odpovídejte pouze pokud pracujete.

Možnosti odpovědí	Počet odpovědí	Procentní podíl odpovědí (%)
Do 20 000,-	139	49,8
20 001,- – 30 000,-	69	24,7
30 001,- – 40 000,-	41	14,7
40 001,- – 50 000,-	14	5,0
Nad 50 000,-	16	5,7

14. V jaké výši si představujete měsíční nájem s energiemi?

Vyberte jednu odpověď.

Možnosti odpovědí	Počet odpovědí	Procentní podíl odpovědí (%)
Do 10 000,-	100	29,8
10 001,- – 15 000,-	190	56,5
15 001,- – 25 000,-	43	12,8
Více než 25 000,-	3	0,9

15. Jak jsou pro Vás ve výběru bydlení důležité tyto faktory?

Změňte pořadí položek podle svých preferencí (1. – nejdůležitější, poslední (8.) – nejméně důležitá)

Možnosti odpovědí	Průměrná důležitost faktorů
Výše nájmu	7,2
Velikost bydlení	5,8
Blízkost rodiny, přátel, ...	5,0
Blízkost přírody	4,1
Společenské vyžití	2,8
Typ bydlení (byt/dům)	4,3
Nízká kriminalita	2,4
Vzdálenost od místa studia/práce	4,4

16. Jaké bylo/je Vaše první bydlení bez rodičů?

Vyberte jednu odpověď.

Možnosti odpovědí	Počet odpovědí	Procentní podíl odpovědí (%)
Pronájem/podnájem s přítelem/přítelkyní	111	33,0
Pronájem/podnájem sám/sama	21	6,3
Podnájem s přáteli	41	12,2
Nový byt/dům na hypotéku	14	4,2
Vlastní byt	7	2,1
Bydlení u příbuzných	16	4,8
Dosud jsem bez rodičů nebydlel/a	99	29,5
Jiné	27	8,0

17. Jak velké bydlení byste si představovali?

Vyberte jednu odpověď.

Možnosti odpovědí	Počet odpovědí	Procentní podíl odpovědí (%)
1+1	21	6,3
2+1	83	24,7
3+1	100	29,8
4+1	72	21,4
Větší	60	17,9

18. Jak dlouho byste byli ochotni dojíždět každý den z místa bydlení do školy nebo práce?

Vyberte jednu odpověď.

Možnosti odpovědí	Počet odpovědí	Procentní podíl odpovědí (%)
15 min.	57	17,0
30 min.	250	74,4
60 min. a více	29	8,6

19. Pokud jste si hledali vlastní bydlení, jaké jste měli potíže?

Vyberte jednu odpověď.

Možnosti odpovědí	Počet odpovědí	Procentní podíl odpovědí (%)
Nehledal/a jsem vlastní bydlení	113	33,6
Našel/našla jsem bez problémů	26	7,7
Našel/našla jsem, ale nabídky byly finančně neúnosné	109	32,4
Našel/našla jsem, ale bylo na výběr málo nabídek	27	8,0
Nenašel/nenašla jsem, protože nebylo dost nabídek	7	2,1
Nenašel/nenašla jsem, protože nabídky byly finančně neúnosné	50	14,9
Jiné	4	1,2

20. Byli byste ochotni vzít si hypotéku/úvěr na vlastní bydlení?

Vyberte jednu odpověď.

Možnosti odpovědí	Počet odpovědí	Procentní podíl odpovědí (%)
Ano	232	69,0
Ne, je to příliš velké riziko	65	19,3
Již hypotéku/úvěr mám	27	8,0
Jiné	12	3,6

21. Žádali jste někdy o hypotéku/úvěr?

Vyberte jednu odpověď.

Možnosti odpovědí	Počet odpovědí	Procentní podíl odpovědí (%)
Ano, žádost mi byla úspěšně schválena	40	11,9
Ano, ale nesplnil/a jsem podmínky pro získání	2	0,6
Ano, ale měsíční splátky byly příliš vysoké, tak jsem odmítl/a	6	1,8
Nežádal/a jsem o hypotéku/úvěr	288	85,7

22. Využili jste nějaké státní programy/půjčky na podporu bydlení pro mladé? (Např. program Vlastní bydlení, ...)

Vyberte jednu odpověď.

Možnosti odpovědí	Počet odpovědí	Procentní podíl odpovědí (%)
Ano, jaké	4	1,2
Ne	332	98,8

23. Jaký obor studujete/máte vystudovaný?

Vyberte jednu odpověď.

Možnosti odpovědí	Počet odpovědí	Procentní podíl odpovědí (%)
Ekonomický	93	27,7
Technický (chemie, strojírenství, ...)	53	15,8
Pedagogický	49	14,6
Zdravotnický	54	16,1
Humanitní	45	13,4
Jiný	42	12,5

24. Jaké je Vaše nejvyšší dosažené vzdělání:

Vyberte jednu odpověď.

Možnosti odpovědí	Počet odpovědí	Procentní podíl odpovědí (%)
Základní	16	4,8
Středoškolské – bez maturity	18	5,4
Středoškolské – s maturitou	177	52,7
Vyšší odborné	16	4,8
Vysokoškolské – bakalářské	69	20,5
Vysokoškolské – magisterské	39	11,6
Vysokoškolské – doktorské	1	0,3

25. Jaká je Vaše ekonomická aktivita?

Vyberte jednu nebo více odpovědí.

Možnosti odpovědí	Počet odpovědí	Procentní podíl odpovědí (%)
Student/ka	181	46,9
Zaměstnaný/á	152	39,4
OSVČ	22	5,7
Nezaměstnaný/á	4	1,0
Mateřská/rodičovská dovolená	21	5,4
Invalidní důchodce	5	1,3
Jiná	1	0,3

26. Věk:

Vyberte jednu odpověď.

Možnosti odpovědí	Počet odpovědí	Procentní podíl odpovědí (%)
18–22	141	42,0
23–26	132	39,3
27–30	63	18,8

27. Pohlaví:

Vyberte jednu odpověď.

Možnosti odpovědí	Počet odpovědí	Procentní podíl odpovědí (%)
Muž	50	14,9
Žena	284	84,5
Jiné	2	0,6