

# Dostupnost bydlení pro mladé lidi v ČR

Dobrý den,

jmenuji se Markéta Edlmanová a jsem studentka 3. ročníku bakalářského studia Fakulty ekonomicko – správní Univerzity Pardubice.

Chtěla bych Vás požádat o vyplnění dotazníku, který bude součástí mé bakalářské práce. Ve své práci se věnuji analýze dostupnosti bydlení pro mladé lidi v České republice. Vaše odpovědi mi pomohou vyhodnotit aktuální situaci na trhu s bydlením pro tuto věkovou kategorii.

Dotazník je určen pouze pro respondenty ve věku 18–30 let a jeho vyplnění Vám zabere přibližně 5 minut.

Předem děkuji za Váš čas.

## 1. Kde bydlíte?

*Vyberte jednu odpověď.*

- Ve vlastním domě
- Ve vlastním bytě
- V pronajatém domě
- V pronajatém bytě
- Na kolejích
- Ve sdíleném bytě/domě
- U rodičů
- U příbuzných
- Jinde:

## 2. Kde byste chtěli bydlet?

*Vyberte jednu odpověď.*

- Ve vlastním domě
- Ve vlastním bytě
- V pronajatém domě
- V pronajatém bytě
- Ve sdíleném bytě/domě

- U rodičů
- U příbuzných
- Jinde:

3. Pokud nemáte vlastní bydlení, z jakého důvodu?

*Vyberte jednu nebo více odpovědí.*

- Nemám dostatek financí
- Vyhovuje mi pronájem/podnájem
- Nechci bydlet sám/sama
- Mám vlastní bydlení
- Jiné:

4. Platíte za bydlení?

*Vyberte jednu odpověď.*

- Ano, platím sám/sama
- Ano, ale dělím se s přítelem/přítečkou, kamarádem/kamarádkou, příbuznými
- Ne, bydlím s rodiči, příbuznými
- Ne, bydlení mi platí rodiče nebo někdo jiný
- Jiné:

5. Bydlím:

*Vyberte jednu odpověď.*

- Ve městě s obyvateli do 10 000
- Ve městě s obyvateli 10 001–30 000
- Ve městě s obyvateli 30 001–50 000
- Ve městě s obyvateli 50 001–70 000
- Ve městě s obyvateli 70 001–100 000
- Ve městě s obyvateli nad 100 000
- Na vesnici

6. Chtěl/a bych bydlet v obci s počtem obyvatel:

*Vyberte jednu odpověď.*

- Do 2 000
- Do 20 000
- Do 50 000
- Do 100 000
- Nad 100 000

7. S místem, kde žiji jsem:

*Vyberte jednu odpověď.*

- Spokojen/a
- Spíše spokojen/a
- Nespokojen/a
- Spíše nespokojen/a
- Nevím

8. Studujete/studovali jste ve stejném místě bydliště?

*Vyberte jednu odpověď.*

- Ano
- Ne

9. Pokud byste chtěli odejít ze současného bydliště, proč by tomu tak bylo?

*Vyberte jednu nebo více odpovědí.*

- Chtěl/a bych bydlet v místě studia/práce
- Chtěl/a bych bydlet ve městě nebo v jiném městě
- Chtěl/a bych bydlet na vesnici nebo na jiné vesnici
- Je zde málo přírody
- Kvůli vysoké kriminalitě
- Nemám tu rodinu, přátele, ...
- Chybí mi větší společenské vyžití (kultura, turistika, sport, ...)
- Chtěl/a bych se odstěhovat do zahraničí
- Nepřemýšlel/a jsem o tom
- Jiné:

10. Jaké jsou Vaše obavy, pokud přemýšlíte o tom, že se odstěhujete?

*Vyberte jednu nebo více odpovědí.*

- Odloučení od rodiny a přátel
- Nenajdu si nové přátele
- Příliš vysoké náklady na bydlení
- Vysoké ceny potravin a jiného zboží
- Nedostupnost bydlení
- Nemám obavy
- Nepřemýšlím o tom, že se odstěhuji
- Jiné:

11. Živí mě:

*Vyberte jednu nebo více odpovědí.*

- Práce
- Brigáda
- Stipendium
- Rodiče, prarodiče, ...
- Jiné:

12. Při studiu:

*Vyberte jednu nebo více odpovědí.*

- Pracuji/pracoval/a jsem na plný úvazek
- Pracuji/pracoval/a jsem na částečný úvazek
- Chodil/a jsem na brigádu/y
- Nepracuji/nepracoval/a jsem

13. Jaká je Vaše výše výdělku (hrubá mzda)?

*Odpovídejte pouze pokud pracujete.*

- Do 20 000,-
- 20 001,- – 30 000,-
- 30 001,- – 40 000,-
- 40 001,- – 50 000,-
- Nad 50 000,-

14. V jaké výši si představujete měsíční nájem s energiemi?

*Vyberte jednu odpověď.*

- Do 10 000,-
- 10 001,- – 15 000,-
- 15 001,- – 25 000,-
- Více než 25 000,-

15. Jak jsou pro Vás ve výběru bydlení důležité tyto faktory?

*Změňte pořadí položek podle svých preferencí (1. – nejdůležitější, poslední (8.) – nejméně důležitá)*

1. Výše nájmu
2. Velikost bydlení
3. Blízkost rodiny, přátel, ...
4. Blízkost přírody
5. Společenské vyžití
6. Typ bydlení (byt/dům)
7. Nízká kriminalita
8. Vzdálenost od místa studia/práce

16. Jaké bylo/je Vaše první bydlení bez rodičů?

*Vyberte jednu odpověď.*

- Pronájem/podnájem s přítelem/přítelkyní
- Pronájem/podnájem sám/sama
- Pronájem/podnájem s přáteli
- Nový byt/dům na hypotéku

- Vlastní byt
- Bydlení u příbuzných
- Dosud jsem bez rodičů nebydlel/a
- Jiné:

17. Jak velké bydlení byste si představovali?

*Vyberte jednu odpověď.*

- 1+1
- 2+1
- 3+1
- 4+1
- Větší

18. Jak dlouho byste byli ochotni dojíždět každý den z místa bydlení do školy nebo práce?

*Vyberte jednu odpověď.*

- 15 min.
- 30 min.
- 60 min. a více

19. Pokud jste si hledali vlastní bydlení, jaké jste měli potíže?

*Vyberte jednu odpověď.*

- Nehledal/a jsem vlastní bydlení
- Našel/našla jsem bez problémů
- Našel/našla jsem, ale mnoho nabídek bylo finančně neúnosných
- Našel/našla jsem, ale bylo na výběr málo nabídek
- Nenašel/venašla jsem, protože nebylo dost nabídek
- Nenašel/venašla jsem, protože mnoho nabídek bylo finančně neúnosných
- Jiné:

20. Byli byste ochotni vzít si hypotéku/úvěr na vlastní bydlení?

*Vyberte jednu odpověď.*

- Ano
- Ne, je to příliš velké riziko

- Již hypotéku/úvěr mám.
- Jiné:

21. Žádali jste někdy o hypotéku/úvěr?

*Vyberte jednu odpověď.*

- Ano, žádost mi byla úspěšně schválena
- Ano, ale nesplnil/a jsem podmínky pro získání
- Ano, ale měsíční splátky byly příliš vysoké, tak jsem odmítl/a
- Nežádal/a jsem o hypotéku/úvěr

22. Využili jste nějaké státní programy/půjčky na podporu bydlení pro mladé? (Např. program Vlastní bydlení, ...)

*Vyberte jednu odpověď.*

- Ne
- Ano, jaké:

23. Jaký obor studujete/máte vystudovaný?

*Vyberte jednu odpověď.*

- Ekonomický
- Technický (chemie, strojírenství, ...)
- Pedagogický
- Zdravotnický
- Humanitní
- Jiný:

24. Jaké je Vaše nejvyšší dosažené vzdělání:

*Vyberte jednu odpověď.*

- Základní
- Středoškolské – bez maturity
- Středoškolské – s maturitou
- Vyšší odborné
- Vysokoškolské – bakalářské
- Vysokoškolské – magisterské
- Vysokoškolské – doktorské

25. Jaká je Vaše ekonomická aktivita?

*Vyberte jednu nebo více odpovědí.*

- Student/ka
- Zaměstnaný/á
- OSVČ
- Nezaměstnaný/á
- Mateřská/rodičovská dovolená
- Invalidní důchodce
- Jiná:

26. Věk:

*Vyberte jednu odpověď.*

- 18–22
- 23–26
- 27–30

27. Pohlaví:

*Vyberte jednu odpověď.*

- Muž
- Žena
- Jiné: