

Posudek vedoucího bakalářské práce

Student: Monika Ondraczková
Číslo studenta: E19888
Název bakalářské práce: Daň z nemovitosti jako nástroj veřejné politiky
Cíl práce: Cílem práce je analyzovat souvislosti vyplývající z implementace daně z nemovitosti. Práce se zaměří na to, jak je daň z nemovitosti vnímána obyvateli, jaký je její potenciál k regulaci společnosti a do jaké míry je pro obce nezbytné tento typ daně vybírat. Práce nahlédne na tuto problematiku z pohledu manažerských přístupů ve veřejné správě.
Vedoucí práce: Ing. Jan Fuka, Ph.D.
Studijní program: Hospodářská politika a veřejná správa
Akademický rok: 2021/2022

Náročnost tématu

	výborně	velmi dobře	vyhovující	nevyhovující	nelze hodnotit
Teoretické znalosti	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Vstupní údaje a jejich zpracování	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Použité metody	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Kritéria hodnocení práce

	výborně	velmi dobře	vyhovující	nevyhovující	nelze hodnotit
Stupeň splnění cíle práce	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Původnost zpracování tématu	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Adekvátnost použitých metod	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Hloubka provedené analýzy (ve vztahu k tématu)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Logická stavba práce a rozsah	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Práce s českou a zahraniční literaturou včetně citací	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Formální úprava práce (text, grafy, tabulky)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Jazyková úroveň (styl, gramatika, terminologie)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Využitelnost výsledků práce

	vysoká	střední	nízká	nelze hodnotit
Pro teorii	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Pro praxi	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Identifikace záznamu:

Agenda závěrečných prací

.....

Ostatní připomínky k práci

Bakalářská práce obsahuje deset kapitol a zabývá se výzkumem souvisejícím s daní z nemovitých věcí. Za úvodní kapitolou začíná zpracování teoretické základny, které směřuje k bližší charakteristice daně z nemovitých věcí. Poté následuje výzkum ve zvoleném prostředí, jeho shrnutí, diskuse výsledků a závěr.

Bakalářská práce zkoumá souvislosti vyplývající z implementace daně z nemovitých věcí z pohledu vybrané obce a občanů. Jedná se o zajímavou problematiku, protože tato daň je specifickým příjmem obce. Autorka zvolila městyš Všetaty. V práci je víceméně dostačujícím způsobem definována problematika s důrazem na hlavní oblast výzkumu. Některé dílčí části by ale zasloužily trochu více pozornosti, např. daně a jejich dopady na regulaci společnosti/komunity. Hlavní výzkumnou metodou bylo dotazníkové šetření mezi občany městyše Všetaty a rozhovor s jeho starostou. Tento přístup umožnil komplexnější sběr dat a také dílčí komparaci. Dotazníkové šetření je vyhodnoceno poměrně přehledně a poskytuje dostačující pohled na zkoumanou problematiku ze strany místní komunity. Rozhovor se starostou Všetat místy trpí možná až příliš stručnými reakcemi respondenta. Je otázkou, do jaké míry toto mohla autorka ovlivnit. Ve výsledku je ale výzkum poměrně zdařilou sondou do problematiky v prostředí nevelké obce s tím, že se různou měrou dotýká zadaných oblastí. Uměl bych si však představit, že otázky mohly být přesněji mířené, shrnutí výsledků a jejich diskuse hlubší a lépe precizovaná.

Bakalářská práce je po formální stránce víceméně v pořádku, v případě nakládání se zdroji také. V práci jsou drobné gramatické nedostatky, stylistika je až na menší pochybení v pořádku, struktura je standardní. Práci na základě uvedeného doporučuji k obhajobě.

Vyjádření k výstupům ze systému Theses

System uvádí nejvyšší míru podobnosti 4%. Lze uvést, že práce není plagiát.

Otázky a náměty k obhajobě

1. Jak si vysvětlujete fakt, že více než 80% respondentů si myslí, že zvýšení koeficientu daně z nemovitých věcí by nemělo potenciál změnit výsledky komunálních voleb a přitom 57% respondentů si myslí, že by stejná věc vyvolala nesouhlas komunity?

2. Uveďte a okomentujte výhody a nevýhody výběru daně z nemovitých věcí obcemi.

Závěrečné hodnocení

Práci **doporučuji** k obhajobě.

Tuto bakalářskou práci navrhuji hodnotit známkou: **C**

V Pardubicích 20.5.2022

Podpis