

Posudek vedoucího bakalářské práce

Jméno studenta	Jakub Sýkora
Téma práce	Analýza cen nemovitostí v ČR
Cíl práce	Analyzovat vývoj cen vybraných nemovitostí v jednotlivých oblastech ČR.
Vedoucí bakalářské práce	Mgr. David Zapletal, Ph.D.

náročnost tématu na	úroveň		
	nadprůměrná	průměrná	podprůměrná
teoretické znalosti		x	
praktické zkušenosti		x	
podkladové materiály (vstupní data) a jejich zpracování		x	

kritéria hodnocení práce	úroveň			
	nadprůměrná	průměrná	podprůměrná	nelze hodnotit
stupeň splnění cíle práce	x			
samostatnost při zpracování tématu	x			
logická stavba práce	x			
práce s českou literaturou včetně citací	x			
práce se zahraniční literaturou včetně citací				x
adekvátnost použitých metod		x		
hloubka provedené analýzy	x			
stupeň realizovatelnosti řešení		x		
formální úprava práce (text, grafy, tabulky)	x			
stylistická úroveň	x			
nároky BP na podkladové materiály, konzultace, průzkumy ...	vysoké	průměrné	nižší	nejsou
použití analýz, matem. statistických a jiných metod, komparací apod.	ve velké míře	přiměřené	částečné	absentuje
využitelnost námětů, návrhů a doporučení k řešení problému	ve větší míře	částečná	nižší	nevyužitelnost
obsah a relevantnost příloh v textu či příl. části BP (tabulky, grafy, propočty apod.)	vysoce funkční	funkční	méně funkční	neuspokojivé

Odpovídající hodnocení jednotlivých hledisek označte:

Připomínky a otázky k obhajobě:

- 1) Jaké jsou hlavní důvody poměrně rozdílných cen nemovitostí v různých krajích ČR?
- 2) Jaký vliv má ekonomická krize na ceny nemovitostí v ČR?
- 3) Jaký vývoj cen nemovitostí lze předpokládat v budoucích letech?

Práce je doporučena k obhajobě.

Navržený klasifikační stupeň:

Vedoucí bakalářské práce:

Jméno, tituly: Mgr. David Zapletal, Ph.D.

Podpis: 

V Pardubicích dne 10.5. 2010