

POSUDEK VEDOUCÍHO BAKALÁŘSKÉ PRÁCE

Autor/ka/ : **Lucie Landsmanová**

Název: **Katastr nemovitostí a jeho význam v ČR**

Vedoucí: **JUDr. Milan Krupař**

Předložená bakalářská práce obsahuje celkem 54 stran, z toho 53 stran vlastního textu, včetně obsahu díla. Práce je opatřena dobrým úvodem a závěrem, kde jsou zvýrazněny cíle a jejich naplnění. Součástí práce je Seznam příloh, tabulek, grafů, obrázků a použité literatury.

Bakalantka práci rozčlenila na úvod, charakteristiku stávající právní úpravy, historický vývoj v oblasti katastru, Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Nymburk a Kolín, řízení o vkladu práva do katastru nemovitostí, statistické porovnání těchto dvou pracovišť a závěr. V závěru bakalářské práce konstatuje, že uložené cíle v úvodu své práce, naplnila.

Z hlediska formálního práce v zásadě neobsahuje nedostatky ani vady koncepčního charakteru.

Z hlediska materiálního práce rovněž nevykazuje pochybení hodné zvláštního zřetele. Jedná se o bakalářskou práci, která je zaměřena na katastr nemovitostí. Vysvětluje základní pojmy, analyzuje stávající právní úpravu. V práci se věnuje i historickému vývoji v oblasti katastru. V praktické části za pomoci metody komparace se zaměřuje na Katastrální pracoviště v Nymburku a v Kolíně, kde zkoumá práva vkladu do katastru nemovitostí, s tím spojenou administrativu a statistické přehledy výsledků těchto dvou úřadů.

Bakalantka se pravidelně zúčastňovala konzultací s vedoucím práce a osvojila si tak potřebné dovednosti, které velmi dobře promítla do zpracovávaného tématu.

Posuzovaná práce splňuje v požadovaném rozsahu předpoklady kladené na tento druh závěrečných prací. Ačkoliv zvolené téma představuje širokou oblast, lze vyslovit závěr, že autor/ka/ - i přes relativně stručné pojednání - zvládl úkol vytýčený v zadání práce.

S ohledem na shora uvedené okolnosti

doporučuji

předmětnou bakalářskou práci k vykonání obhajoby, v jejímž rámci kladu kandidátce závěrečné státní bakalářské zkoušky tyto otázky:

1. V případě, že bude vkládat návrh na zahájení řízení Vašeho práva vlastnického do katastru nemovitostí, jak budete postupovat a podle jaké normy se budete řídit?
2. Vysvětlíte vlastními slovy v čem spočívá význam katastru nemovitostí pro ČR ?
Samotné zpracování zadaného tématu hodnotím klasifikačním stupněm **v ý b o r n ě** .
Konečné hodnocení bude záviset na výsledku obhajoby.

V Pardubicích dne 08. května 2009

JUDr. Milan Krupař
Ústav veřejné správy a práva