

Posudek vedoucího bakalářské práce

Student: Kristýna Hanzlová
Číslo studenta: E20215
Název bakalářské práce: Problematika výše daně z nemovitosti ve městech a obcích v zázemí hlavního města České republiky
Cíl práce: Vyhodnotit stanovení výše místního a základního koeficientu z nemovitých věcí ve vybraných městech České republiky.
Vedoucí práce: Ing. Martin Maštálka, Ph.D.
Studijní program: Hospodářská politika a veřejná správa
Akademický rok: 2022/2023

Náročnost tématu

	výborně	velmi dobře	vyhovující	nevyhovující	nelze hodnotit
Teoretické znalosti	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Vstupní údaje a jejich zpracování	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Použité metody	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Kritéria hodnocení práce

	výborně	velmi dobře	vyhovující	nevyhovující	nelze hodnotit
Stupeň splnění cíle práce	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Původnost zpracování tématu	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Adekvátnost použitých metod	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Hloubka provedené analýzy (ve vztahu k tématu)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Logická stavba práce a rozsah	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Práce s českou a zahraniční literaturou včetně citací	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Formální úprava práce (text, grafy, tabulky)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Jazyková úroveň (styl, gramatika, terminologie)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Využitelnost výsledků práce

	vysoká	střední	nízká	nelze hodnotit
Pro teorii	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Pro praxi	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Ostatní připomínky k práci

Studentka zpracovala bakalářskou práci, jejímž cílem bylo vyhodnotit stanovení výše místního a základního koeficientu z nemovitých věcí ve vybraných městech České republiky.

V teoretické části práce bakalantka vhodně stanovila teoretický rámec, ze kterého posléze vychází v části praktické. Všechna zde představená témata mají přímou vazbu na vytyčený cíl práce. Menším nedostatkem je pouze omezený počet zdrojů především v kapitole 2.

Na začátku praktické části studentka stanovuje tři výzkumné otázky a uvádí metodiku svého výzkumu. Praktická část práce je logicky dobře postavená a všechny kroky při jejím zpracování vedou k zodpovězení stanovených otázek a jsou řádně popsány a vysvětleny. Počet obcí, který studentka analyzovala byl poměrně vysoký, jedná se tak o důkladné vyhodnocení situace ve středních Čechách. Výsledky výzkumu jsou přehledně prezentovány formou tabulek a textů shrnujících dílčí závěry.

Studentka prokázala schopnost orientace v odborném textu i v tématu své bakalářské práce. Jedná se o velmi zdařilou bakalářskou práci, kdy bakalantka dovedla velký kus analytické práce. Vedoucí práce se uchýlil ke snížení hodnocení pouze z důvodu některých nedokonalostí v teoretické části práce a z důvodu některých zaškrbnutí studentky v při práci s pojmy (např. záměna ORP a okresů v závěru práce).

Po formální stránce jsou v práci menší formulační nepřesnosti, občasné překlepy a menší gramatické chyby, což však nemá vliv na celkové vyznění práce.

V průběhu zpracování bakalářské práce studentka svůj postup pravidelně konzultovala, přičemž svou práci vypracovávala iniciativně a samostatně.

Vyjádření k výstupům ze systému Theses

Není plagiát. Maximální míra podobnosti všech ostatních zdrojů je 10%. Vedoucí práce vyhodnotil všechny identifikované podobnosti a konstatuje, že práce není plagiát.

Otázky a náměty k obhajobě

Jak si vysvětlujete, že obce dodatečné příjmy, které jim plynou z daně z věcí nemovitých nevyužívají pro zvýšení své investiční aktivity? Kde si tedy myslíte, že se příjmy z této daně projeví?

Závěrečné hodnocení

Práci **doporučuji** k obhajobě.

Tuto bakalářskou práci navrhuji hodnotit známkou: **B**

V Pardubicích 10.1.2023

Podpis