

Posudek oponenta diplomové práce

1. Identifikační údaje

Název práce: **Správní řízení v činnosti katastru nemovitostí**

Autorka práce: **Bc. Lucie Landsmanová**

2. Cíl práce a jeho naplnění

Stěžejním cílem práce je správní řízení v činnosti katastru nemovitostí, se zaměřením na analýzu činnosti Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj. Konkrétně se jedná o vkladové řízení, vydání rozhodnutí v rámci oprav chyb, dále námitek k obnovenému katastrálnímu operátu a rovněž přestupkového řízení při porušení pořádku na úseku katastru nemovitostí. Cílem praktické části je analýza činnosti Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj a to na základě dostupných dat, která jsou úřadem vedena, zejména jde o statistické údaje ke shora uvedeným činnostem a jejich komparace. Shora uvedené cíle se promítají v celém obsahu diplomové práce a to nejen v úvodu a v závěru, ale hlavně v části samotného výzkumu, tedy v kapitole 1. – 5. **Cíl práce autorka naplnila samotným vědeckým výzkumem a samotným závěrem diplomové práce.**

3. Obsahové zpracování a přístup k řešení

Autorka svoji práci rozdělila na úvod, část historického vývoje, která diplomovou práci doplňuje z důvodů toho, to se tedy domnívám, aby doplnila celkový pohled na daný problém a práce v závěru byla ucelenější a srozumitelnější případným čtenářům, dále na právní úpravu, správnímu řízení, správní řízení konané katastrálním úřadem, především zápisy vlastnických a jiných věcných práv, vkladové řízení, obnovu katastrálního operátoru, opravy chyb, přestupky v porušení pořádku na úseku katastru nemovitostí, část katastrální úřady jako územní orgány se věnuje Katastrálnímu úřadu pro Středočeský kraj a závěr. Součástí diplomové práce je seznam použitých zdrojů, seznam obrázků, seznam tabulek, seznam grafů, seznam zkratk a seznam příloh. Autorka diplomové práce si zvolila okruh problémů, který shrnula pod název Správní řízení v činnosti katastru nemovitostí. Po prostudování předložené diplomové práce v celém jejím rozsahu se mohou opodstatněně domnívat, že si autorka zvolila z bohaté palety pohledů na tento tématický okruh otázek optimální metodu řešení. I když čerpá jak je zcela evidentní z široké škály teoretických pramenů, právních předpisů, doplňuje tyto vlastními teoretickými závěry, které získala vlastním výzkumem. Zvolené téma diplomové práce je v současné době poměrně diskutované. **Práce byla vypracována v souladu se zadáním pro tuto diplomovou práci. Jedná se poměrně o zdařilou práci.**

4. Formální náležitosti a úprava

Práce je členěna přehledně a lze se v ní bez problémů orientovat. Autorka práce využívá poměrně velké množství teoretických pramenů a platných právních předpisů. Dále pak informací získaných vlastním praktickým zkoumáním dané problematiky.

5. Připomínky

Bez připomínek.

6. Otázky

-Vysvětlete vlastními slovy jaký přínos má Vaše diplomová práce pro Fakultu ekonomicko-správní Univerzity Pardubice.

-Přestože uvádím, že jste zvolila optimální metodu svého vědeckého výzkumu je na místě položit otázku jakými prostředky, formami a metodami jste dospěla ke svému závěru v diplomové práci ?

- Jaké změny se chystají v legislativě v současné době na úseku katastru nemovitostí?

Práci doporučuji k obhajobě.

Navržené hodnocení:

výborný

Pardubice, 10. června 2011

JUDr. Milan Krupař
Ústav veřejné správy a práva
Fakulta ekonomicko – správní
Pardubice